

92. Beslutning om omlægning af områder fra fjernvarme til naturgas i Næstved By

Resumé

Politisk behandling

Teknik- og Klimaudvalget (godkender), 14.04.2026

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget vedtog den 2. september 2024 (sag nr. 92) processen for at tage delområder i Næstved By ud af fjernvarmeprojektet. Det blev besluttet, at det skal være en politisk og ikke en administrativ beslutning, og at udvalget tager stilling til de enkelte områders status i et givent års sidste kvartal.

På baggrund af en række borgerhenvendelser fra områder, hvor der ikke kommer fjernvarme, men stadig har status af fjernvarmeområde, fremskyndes sagen i 2026 til 2. kvartal.

Indstilling

Administrationen indstiller, at udvalget beslutter, om områderne i tabel 3 i bilag 1 ikke længere skal være fjernvarmeområde.

Beslutning

Teknik- og Klimaudvalget, 14.04.2026

Fraværende: Rune Kristensen (C), Mikkel Lerrin Schannong (F)

Stedfortræder: Githa Nelander (UFP), Jette Leth Buhl (F)

Udsat, da sagen ønskes yderligere belyst.

Teknik- og Klimaudvalget, 05.05.2026

Fraværende: Mikkel Lerrin Schannong (F)

Stedfortræder: Jette Leth Buhl (F)

Udvalget besluttede at områderne i tabel 3 (bilag 1) udgår af fjernvarmeplanen.

Administrativ tilføjelse

Administrationen kan på baggrund af dialog med Næstved Fjernvarme oplyse, at Næstved Fjernvarme i områderne 24, 25 og 53 har tilbudt fjernvarme til 1.287 bygningsejere, men da tilslutningsprocenten var for lav, bliver der ikke etableret fjernvarme. Der er ikke nogle nært forestående udbygningsprojekter i området.

Sagsfremstilling

Baggrund for sagen

Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget godkendte den 6. marts 2023 (sag nr. 51) Næstved Fjernvarmes projektforslag for konvertering af gasområder i Næstved by. Projektforslaget delte byen op i en række delområder, der løbende ville få tilbudt fjernvarme. Siden har Næstved Fjernvarme været i gang med at afdække, hvor mange boligejere, der er interesseret i at blive tilsluttet. I de allerfleste områder er tilslutningen ikke høj nok, og Næstved Fjernvarme har derfor meddelt boligejerne, at de ikke får fjernvarme.

Da projektforslaget blev vedtaget, var det med et vilkår om, at delområder kan tages ud af projektforslaget, hvis starttilslutningen på 60% ikke opnås, og Næstved Fjernvarme kan fremsende dokumentation for tilslutningsprocenten og

viser, hvordan tilslutningen er forsøgt opnået. Hvis et område tages ud af projektforslaget falder områdets varmeforsyningsstatus tilbage til naturgas, og Næstved Fjernvarmes forsyningspligt ophører. Det giver samtidigt boligejerne mulighed for at søge statens varmepumpepulje.

Så længe et område fremstår som fjernvarmeområde, kan borgerne nemlig ikke opnå tilskud fra den statslige varmepumpepulje, og derfor vedtog Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget den 2. september 2024 (sag nr. 92) en proces for, hvordan delområder kan tages ud af projektforslaget. Der blev det besluttet, at det skal være en politisk og ikke en administrativ beslutning, og at udvalget én gang om året i sidste kvartal tager stilling til, hvad der skal ske med de områder, der ikke har fået tilstrækkelig tilslutning.

På grund af et stigende antal områder med utilstrækkelig tilslutning og et øget antal henvendelser til udvalget og administrationen om manglende mulighed for at søge varmepumpepuljen, er sagen i 2026 fremskyndet til 2. kvartal.

Status for tilslutning

Næstved Fjernvarme åbnede for tilmelding i sommeren 2023, og har siden successivt tilbudt fjernvarme i delområderne. I bilag 1 ses fire tabeller der viser:

- Tabel 1: de områder det er politisk besluttet at tage ud af projektforslaget med datoen for beslutningen.
- Tabel 2: de områder der får fjernvarme
- Tabel 3: de områder der ikke får fjernvarme, men ikke er udtaget af projektforslaget
- Tabel 4: de områder hvor det endnu ikke er afklaret, om tilslutningen er høj nok

Det er vedtaget at tage områderne i tabel 1 ud af projektforslaget ad to omgange:

- Den 25. november 2024 (sag nr. 120) blev delområder med en tilslutning under 20% taget ud. Det drejede sig kun om område 20.
- Den 15. september 2025 (sag nr. 98) vedtog udvalget at udtage alle områder med en tilslutning under 45%. Det drejede sig om 11 områder. Sagen er vedhæftet som bilag.

I denne sag skal udvalget tage stilling til områderne i tabel 3, der også ses nedenfor. Tilslutningsprocenten viser, hvor mange bygningsejere i området, der var interesseret i fjernvarme, mens datoen i yderste kolonne til højre viser, hvornår Næstved Fjernvarme meddelte bygningsejerne, at der ikke kommer fjernvarme.

Områder hvor Næstved Fjernvarme ikke etablerer fjernvarme, men stadig er fjernvarmeområde

Områdenr.	Område	Tilslutnings %	Antal bygninger i området	NF meddeler der ikke kommer fjv
7b	Edith Rodes Vej, Johanne Korchs Vej, Thit Jensens Vej, Tove Ditlevsens Vej	50%	330	Jan 2025
24+25+53	Bl.a. Fensmarksvej 1-16, Herlufsholm Alle 248, Ringstedgade, Banevænget, Carl Nielsens Vej	39%	Ca. 1300	30.11.2025
55		0	1	April 2025
I alt			1631	

Økonomi

Administrationen har ingen bemærkninger.

Bilag

Bilag 1 - Projektområdernes tilslutningsprocent og status

Bilag 2 - Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget vedtog den 2. september 2024 (sag nr. 92) Udtagelsesproces

Bilag 3 - Klima-, Miljø- og Friluftsturismeudvalget den 15. september 2025 (sag nr. 98)